

ОТЧЕТ

управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Нижегородская, д. 12

**по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам**
за 2021 год

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			72	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			3 635,70	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			3 635,70	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД				
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,74	160 116,23	160 116,23
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,77	204 180,91	204 180,91
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	306 707,65	209 918,55
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			10 542,69	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,33	11,78	504 126,16	504 126,16
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	103 617,45	103 617,45
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,09	26 395,18	26 395,18
Работы по управлению МКД	8,52	8,86	379 130,80	379 130,80
	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	37,85	39,36	1 694 817,07	1 587 485,28

